Приложение №1
к приказу №18-од от 19.02. 2016 г.

Генеральный директор
ООО «Жилкомсервис № 1
Калининского района»
_____В.И.Данилов

Прейскурант цен на платные услуги на 2016 год

01.01.2016г.

№ п./п.	Вид работ	Ед. измер.	Стоимость (по ТСНэ4.01.) на 2016г.
1	2	3	5
	Сантехнические работы		
1	Смена крана шарового d=15 мм	шт	600
2	Смена кран шарового d=32мм	шт	800
3	Смена кран шарового d=20мм	шт	700
4	Смена мойки (без материала)	шт	1800
5	Смена гибких подводок (2шт)	шт	600
6	Смена умывальника (без материала)	шт	1200
7	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	1400
8	Смена сифона чугунного	шт	750
9	Смена сифона пластмассового	шт	450
10	Смена смывного бачка (без материала)	шт	900
11	Смена арматуры смывного бачка	шт	500
12	Смена унитаза (без материала)	шт	2600
13	Смена унитаза "Компакт" (без материала)	шт	3100
14	Смена сидений к унитазу (без материала)	шт	300
15	Смена поплавка смывного бачка	шт	200
16	Смена резиновой манжеты к унитазу	шт	650
17	Смена резиновой манжеты при смывном бачке типа Компакт	шт	750
18	Смена ванны чугунной (без материала)	шт	3600
19	Смена ванны стальной (без материала)	шт	3350
20	Смена смесителя с душем (без материала)	шт	2000
21	Смена смесителя без душа (без материала)	шт	1600
22	Смена выпусков к умывальникам	шт	350
23	Смена выпусков ванны	шт	600

24	Смена чугунных канализационных труб d=50мм	м	1700
25	Смена полиэтиленовых канализационных труб d=50мм	м	450
26	Смена полиэтиленовых канализационных труб d=110мм	м	550
27	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d=15мм	м	600
28	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d=20мм	м	700
29	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d=25мм	м	800
30	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d=32мм	м	1000
31	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d=40мм	м	1100
32	Смена труб металлопластик d=16	м/п	550
33	Смена труб металлопластик d=20	м/п	600
34	Смена сгонов у трубопроводов d=20мм	шт	300
35	Смена оцинкованных труб на полипропилен (ХВС, ГВС и ЦО) (с материалом)	стояк	5000
36	Смена оцинкованных труб на полипропилен (ХВС, ГВС и ЦО) (без материала)	стояк до 3м	2600
37	Смена сгонов у трубопроводов d=32мм	шт	350
38	Смена сгонов у трубопроводов d=50мм	шт	400
39	Смена фитингов (для полипропилена)	шт.	450
40	Смена фитингов (для металлопластика)	шт.	300
41	Смена деревянной тафты унитаза	шт.	900
42	Смена обвязки под ванну	шт.	1000
43	Смена тройника под ванну	шт	500
44	Смена крестовины, отвода, компенсатора	шт	500
45	Смена смывной трубы	шт	800
46	Смена гофры на унитаз	шт	650
47	Зачеканка раструбов канализационных труб d=100-125мм	шт.	450
48	Зачеканка раструбов канализационных труб до d=100мм	шт.	400
49	Замена кран-буксы	шт	350
50	Добавление секций радиаторов : одной или двух крайних	шт.	1700
51	Добавление секций радиаторов : одной или двух средних	шт.	2000
52	Ремонт смесителя с душем без снятия с места (смена прокладки)	шт.	350
53	Ремонт смесителя без душа без снятия с места (смена прокладки)	шт.	300
54	Ремонт крана смесителя без снятия с места	шт.	450
55	Ремонт шланга душа, замена шланга душа	шт.	200
56	Разводка труб металлопластик (без материала)	точка	3100
57	Разводка труб полипропилен (без материала)	точка	3600
58	Разводка труб канализация (без материала)	точка	1100
59	Нарезка резьбы d=15мм (1/2")	шт.	350

60	Нарезка резьбы d=20мм (3/4")	шт.	450
61	Нарезка резьбы d=25мм (1") и более	шт.	550
62	Установка штанги для лейки смесителя	шт.	350
63	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	400
64	Установка фурнитуры (уголок, соединитель, фитинги, тройники)	шт.	150
65	Установка гидромассажной ванны	шт.	8 000
66	Установка перемычки к радиатору (металлопластик)	шт.	1300
67	Установка и сборка простой душевой кабины	шт.	5 300
68	Установка и сборка простой душевой кабины с гидромассажем	шт.	5 500
69	Гидроизоляция швов ванны	м. пог.	600
70	Демонтаж радиаторов (чугун, сталь)	шт.	400
71	Смена радиаторов стальных (без перемычки, верхний, нижний розлив ,без радиатора)	шт	2500
72	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды (с материалом)	1 комплект	5000
73	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды (без материала)	1 комплект	2500
74	Смена счетчиков (без материала)	1 прибор	600
75	Осмотр отремонтированных приборов при наполнении системы водой	прибор	400
76	Пробивка в кирпичных стенах	шт	550
77	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах	шт.	300
78	Промывка и прочистка сифонов под раковиной (умывальником) чугунных	шт.	600
79	Промывка и прочистка сифонов под раковиной (умывальником) стальных	шт.	500
80	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3м	1500
81	Подключение стиральной машинки (посудомоечной)	шт.	1600
82	Прочистка внутренней канализационной сети	м	600
83	Прочистка приборов канализации	шт	600
84	Отключение стояка центрального отопления (с нижним розливом)	1 стояк	350
85	Включение стояка центрального отопления (с нижним розливом)	1 стояк	400
86	Отключение стояка центрального отопления (с верхним розливом)	1 стояк	500
87	Включение стояка центрального отопления (с верхним розливом)	1 стояк	600
88	Отключение и включение стояка холодного (горячего) водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств	шт	500
89	Монтаж и подключение водонагревателя	шт	6 000
90	Мелкий ремонт сантехнических приборов	шт	450
	Электротехнические работы		
91	Смена автоматов однополюсные	шт	550
92	Смена автоматов двухполюсные	шт	250
93	Смена автоматов трехполюсные	шт	300

94	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	200
95	Смена отдельных участков наружной проводки	м	100
96	Смена выключателя (розетка)	шт	300
97	Смена выключателя пакетного (блок выключателей)	шт	550
98	Смена патрона на одну лампу	шт	250
99	Смена светильника с люминесцентными лампами	шт	1200
100	Смена светильника с лампами накаливания	шт	600
101	Смена деталей креплений для светильников	шт	550
102	Смена люстры (сборка люстры, работы по креплению к потолку и её подключение)	шт	800
103	Смена люстры (повышенной сложности)	шт	950
104	Смена стартера	шт	250
105	Ремонт групповых щитков (для ЖСК и арендаторов)	шт	650
106	Определение тока по фазам	линия	100
107	Измерение тока по фазам	линия	100
108	Установка кнопки звонка	шт.	500
109	Установка светильника потолочного (настенного)	шт	700
110	Установка трансформатора для галогеновых ламп	шт	360
111	Установка точечного светильника в готовую нишу	шт	300
112	Установка розетки для электроплиты накладной	шт	500
113	Установка рейки для автоматов защиты	шт	300
114	Установка (замена) УЗО (устройство защитного отключения)	шт	700
115	Переборка щита на лестничной клетке (входит смена петли учета, установка нулевой шины, смена автоматов)	шт	2900
116	Подключение электрической плиты или варочной поверхности (без учета кабеля, разъема, крепления розетки)	шт	1000
117	Замена люминесцентных ламп	шт	150
118	Монтаж и подключение кухонной вытяжки	шт	1 500
119	Монтаж кабель-канала	м/п	100
120	Демонтаж кабель-канала	м/п	100
121	Однофазный однотарифный (класс точности 1)	шт.	1000
122	Однофазный двухтарифный (класс точности 1)	шт.	1200
	Столярные работы		
123	Установка дверных полотен межкомнатных	шт	1000
124	Установка плинтусов деревянных	м	150
125	Установка карниза (для штор) стенового	шт.	600
126	Установка карниза (для штор) потолочного	шт.	800

127	Установка дверных ограничителей стопоров	шт.	150
128	Установка жалюзи вертикальных, горизонтальных до 2,2 м.	шт.	1 100
129	Устройство полов из линолеума насухо	м2	400
130	Устройство плинтусов деревянных	10 м	750
131	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных	1 бр.	1350
132	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных	1 бр.	2100
133	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	створка	2200
134	Ремонт форточек	шт.	1300
135	Ремонт паркетных покрытий площадью до 1м2	место	1300
136	Ремонт пола (плинтуса, линолеум, лаги и стяжка, разборка, устройство)	м2	1500
137	Разборка плинтусов деревянных	10 м	250
138	Смена дверных замков (аналогичных по типоразмеру)	шт.	700
139	Смена замка в почтовом ящике	шт.	150
140	Смена петель форточных	шт.	300
141	Смена оконных задвижек	шт.	250
142	Смена оконной приборов : ручки	шт.	250
143	Смена досок в полах до 3шт в одном месте	м	450
144	Смена остекления в деревянных переплетах	м2	970
145	Смена дверных петель	шт.	550
146	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	250
147	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах	коробка	1000
148	Демонтаж дверного блока	шт.	700
149	Демонтаж паркетной доски, ламинатной доски	м2	150
150	Демонтаж деревянного пола	м2	400
151	Демонтаж линолеума, ковролина	м2	110
152	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт.	1 000
153	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт	1 200
154	Навеска зеркала размером от 60*60 см от 100*100 см без подсветки	шт	1 500
155	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт	1 700
156	Навеска кронштейна под телевизор	шт	400
157	Заделка выбоин в цементных полах до 0,25м2	место	250
	Малярные работы		
158	Ремонт внутренней штукатурки стен	м2	1350
159	Ремонт штукатурки внутренних откосов	м2	2300
160	Перетирка штукатурки стен и потолков	м2	250

161	Простая масляная окраска стен с расчисткой старой краски до 10%	м2	200
162	Улучшенная масляная окраска стен за 2раза с расчисткой старой краски до 35% в помещениях более 5м2	м2	350
163	Улучшенная масляная окраска дверей за 2раза с расчисткой старой краски до 10% в помещениях более 5м2	м2	340
164	Улучшенная масляная окраска окон за 2раза с расчисткой старой краски до 35% в помещениях более 5м2	м2	600
165	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской стен с расчисткой старой краски: до 35%	м2	250
166	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски: до 35%	м2	300
167	Смена обоев улучшенных	м2	350
168	Масляная окраска радиаторов за 1раз	м2	350
169	Масляная окраска чугунных труб за 1раз	м2	250
170	Масляная окраска стальных труб за 1раз	м2	380
	Согласование		
171	Согласование места установки приборов учета ХВС и ГВС в нежилых помещениях	1 счетчик	5 500
172	Согласование сметной документации на ремонт помещений	шт.	5 % от сметной стоимости
173	Согласование сметной документации	шт.	3 % от сметной стоимости, но не менее 1000 руб.
174	Согласование технической возможности подключения электрической мощности для жилых помещений	шт.	7 000
175	Согласование технической возможности подключения электрической мощности для нежилых помещений	шт.	7 000
176	Согласование отдельного входа	шт.	10 000
177	Подготовка технических заключений на выдачу технических условий на подключение дополнительной электрической, тепловой нагрузки	шт.	7 000
178	Предоставление акта сверки с арендаторами (собственниками) нежилых помещений за предыдущий период	шт.	800
179	Предоставление справки об отсутствии задолжности для КУГИ	шт.	800

180	Стоимость осмотра, согласования и выдачи технических условий по точкам подключения ГВС, ХВС, Электроснабжения, Канализации для нежилых помещений	шт.	7 000
181	Организация проведения собрания собственников для решения вопросов юридических лиц	шт.	25 000
182	Консультации сторонним организациям о состоянии жилого фонда	шт.	500
183	Выдача технических условий присоединения к инженерным сетям	1 заключение	10 000
184	Сварочные работы (разовые, в.т. на стояках ЦО, ХГВС)	шт.	1 300
185	Вызов специалиста бех выполнения работ	1 вызов	350
186	Выдача выписки из технического паспорта	шт.	500
187	Выдача дефектных ведомостей на ремонт помещений	шт.	800
188	Ксерокопия	лист	10

Зам. Генельного директора по финансам и экономике /Я.И.Зайцева/

Начальник ПТО / Л.В.Винокурова/

Начальник ПЭО / Р.И. Латкина /

Исполнитель:
Вед.инженер ПТО
Соловей Е.М.